

KARTA TYTUŁOWA PROJEKT BUDOWLANEGO

Nazwa projektu:	Przyłącze kablowe dla zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno
Adres inwestycji:	Klamry gm. Chełmno; dz. nr 68/3, 221/6, 224, 225/1, 225/5 obr. Klamry; jednostka ewidencyjna: Chełmno
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. gen. Bema 128; 87-100 Toruń
Spis zawartości - elementy:	Projekt zagospodarowania działki lub terenu Spis załączników do projektu budowlanego

OBI/92/2502176

(zgodnie z art. 34 ust. 3b Prawa Budowlanego, niniejszy projekt budowlany składa się wyłącznie z części projektu zagospodarowania terenu – brak jest projektu architektoniczno – budowlanego i technicznego, ponieważ całość problematyki została przedstawiona w jednej części)

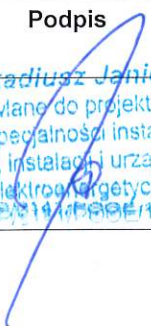
STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa projektu: Przyłącze kablowe dla zasilania budynku
mieszkalnego na dz. nr 225/1 w m. Klamry
gm. Chełmno

Adres inwestycji: Klamry gm. Chełmno; dz. nr 68/3, 221/6, 224,
225/1, 225/5 obr. Klamry; jednostka ewidencyjna:
Chełmno

**Kategoria obiektu
budowlanego:** XXVI

Inwestor: ENERGA – OPERATOR S.A.
Oddział w Toruniu
ul. gen. Bema 128; 87-100 Toruń

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
Projektant	mgr inż. Arkadiusz Janicki	upr. KUP/0141/POOE/11 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	 mgr inż. Arkadiusz Janicki uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. KUP/0141/POOE/11

Grudziądz, 1 lipca 2026r.

Zakres rzeczowy projektowanych sieci i urządzeń

Wymiana pojedynczego słupa SN:		
Linia napowietrzna SN:		
Rozłącznik napowietrzny SN:		
Linia kablowa SN:		
Mufa kablowa		
Głowica kablowa		
Ograniczniki przepięć		
Złącze kablowe SN:		
Stacja transformatorowa SN/nn		
Transformator:		
Wymiana pojedynczego słupa nn:		
Linia napowietrzna nn:		
dł. trasy / dł. całkowita		
Przyłącze napowietrzne:		
dł. trasy / dł. całkowita		
Szafka pomiarowa:		
Przyłącze kablowe:		
dł. trasy / dł. całkowita		
Szafka pomiarowa:	P1-Rs/LZV/F	1 szt.
Linia kablowa nn:	NA2XY 4x70 mm ²	1 szt.
dł. trasy / dł. całkowita	168m / 181m	
Kablowa rozdzielnica szafowa:		
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:		
Przecisk	ROS-Z 110/6,3	1 szt.
Długość	12m	
Przewiert		

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

1. Dokumenty dołączone do projektu	
1.1 Kserokopia uprawnień budowlanych i przynależności do izby inżynierskiej	str. 3
1.2 Oświadczenie projektanta	str. 4
2. Część opisowa	
2.1 Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	str. 5
2.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu	str. 5
2.3 Projekt zagospodarowania terenu	str. 5
2.4 Zestawienia powierzchni	str. 5
2.5 Informacje i dane	str. 5
2.6 Obszar oddziaływania	str. 5-6
2.7 Opinia geotechniczna	str. 6
2.8 Opis techniczny	str. 6
2.9 Uwagi końcowe	str. 6
2.10 Zestawienie materiałów montażowych	str. 7
2.11 Zestawienie urządzeń w pasie drogowym	str. 8
3. Część rysunkowa	
3.1 Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500	str. 9
3.2 Schemat jednokreskowy – szkic	str. 10

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2011 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Arkadiuszowi Marcinowi Janickiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku elektrotechnika
urodzonemu dnia [REDACTED]

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0141/POOE/11

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUP0IIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Arkadiusz Marcin Janicki
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kolodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szpyliński



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-U45-ZH6-JTE *

Pan Arkadiusz Janicki o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0030/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-22 12:20:57 roku przez:

Renata Soszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 139 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piba.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



OŚWIADCZENIE¹

projektanta – sprawdzającego²
o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany :

Arkadiusz Janicki

(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

Nr PESEL :

zamieszkały w

kod pocztowy

pocztą

Oświadczam, że projekt budowlany (opracowanie z dnia **1 lipca 2026**)

dotyczący inwestycji (podać rodzaj inwestycji) :

Budowa przyłącza kablowego dla zasilania budynku mieszkalnego
na dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno.

opracowany na rzecz Inwestora (podać pełną nazwę inwestora)

ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Toruniu

ul. Gen. Bema 128

87-100 Toruń

został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy
technicznej.

.....**1.07.2026r.**.....
(data złożenia oświadczenia)

.....
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

¹ wymóg art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zmianami)

² niepotrzebne skreślić

Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

2.1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa przyłącza kablowego dla zasilania energetycznego budynku mieszkalnego na dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno – kategoria XXVI.

2.2 Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu

W obrębie planowanej inwestycji występują działki prywatne. Powyższe działki to tereny przewidziane pod zabudowę budynków mieszkalnych z miejscami do parkowania i drogami wewnętrznymi. Na terenie dz. nr 221/6 istniejące jest złącze kablowe nn, które jest własnością inwestora i posłuży do zasilenia projektowanego przyłącza kablowego nn 0,4kV. Na terenie dz. nr 225/1 brak jest uzbrojeń sieci podziemnych.

2.3. Projekt zagospodarowania terenu

- a. Projektuje się budowę przyłącza kablowego o łącznej długości 168 (181)m wraz ze złączem kablowym.
W zakres opracowania wchodzi następujące elementy:
 - proj. złącze kablowe P1-Rs/LZV/F – wolnostojące
 - proj. kabel NA2XY 4x70 mm² dł. 168 (181)m
- b. sposób odprowadzania do oczyszczalni ścieków – nie dotyczy
- c. układ komunikacyjny – nie dotyczy
- d. sposób dojazdu do drogi publicznej – nie dotyczy
- e. ukształtowanie terenu i układ zieleni – nie dotyczy

2.4 Zestawienia powierzchni

- a. powierzchnia zabudowy budynku – nie dotyczy
- b. powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników – nie dotyczy
- c. powierzchni biologicznie czynnej – nie dotyczy
- d. powierzchnie inne w porównaniu z planem zagospodarowania terenu – nie dotyczy

2.5 Informacje i dane

- a. ustalenia konserwatorskie: Tereny (poszczególne działki) na których prowadzone są niniejsze prace energetyczne nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- b. wpływ eksploatacji górniczej: Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza obszarami eksploatacji górniczej;
- c. wpływ w zakresie hałasu i zanieczyszczenia powietrza: Planowana przebudowa nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania dróg dojazdowych na środowisko naturalne;
- d. wpływ na świat roślinny i zwierzęcy: W przedmiotowym obszarze nie występują chronione gatunki roślin i zwierząt. W związku z realizacją inwestycji nie wystąpią szczególne zagrożenia w omawianym zakresie;
- e. wpływ na powierzchnię ziemi i gleby: Proponowane rozwiązania projektowe nie mają wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby ze względu na to, że nie zmienia się dotychczasowy sposób użytkowania;
- f. wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne, wody podziemne: Nie wystąpią niekorzystne oddziaływania w zakresie wpływu na złoża kopalin, warunki geologiczne i wody podziemne;
- g. Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury: Projektowane rozwiązanie nie będzie powodowało niekorzystnego oddziaływania w zakresie krajobrazu.

2.6 Obszar oddziaływania

Zakres uciążliwości projektowanego obiektu ogranicza się do terenu objętego przebudową. Rodzaje uciążliwości związane z planowaną przebudową to hałas i zanieczyszczenia powietrza które nie zwiększają się względem stanu istniejącego. Obszar oddziaływania wyznaczono w oparciu o:

- a. Uzgodnienia z Inwestorem – warunki przyłączenia nr P/25/065836/2 z dnia 30.03.2026r.;
- b. Uzgodnienia z właścicielami gruntów.
- c. Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane Dz. U. nr 89 poz. 414.

- d. Zarządzenie ministra GpiB z dnia 30.12.1994r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego MP nr 2/95 poz.30.
- e. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. nr 75 poz. 690

2.7 Opinia geotechniczna

Niniejsze zadanie inwestycyjne zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Podłoże gruntowe pod budowę linii kablowej określono jako stateczne (warunki proste).

2.8. Opis techniczny

- linia kablowa nn

Z istniejącego złącza kablowego P1-Rs/LZV/F (Z9211697) wyprowadzić kabel NA2XY 4x70 mm² dł. 168 (181)m do projektowanego złącza kablowego P1-Rs/LZV/F (Z9211795), które posadowić w narożniku dz. nr 225/1 z dostępem od strony drogi gminnej (zgodnie z rys. E-01). Istniejące złącze Z9211697 zasilane jest ze stacji transformatorowej „Klamry 5” (STA2-1734). Kabel układać w rowie kablowym na głębokości 0,9m i szerokości 0,4 m. Na terenie dz. nr 224 pozostawić zapas kablowy dł. 6m w miejscu zgodnym z rys. E-01. Na kablu zakładać opaski Oki (przed złączami oraz na całej długości kabla), następnie przysypać kabel warstwą piasku o grubości 0,1m dosypując rodzimą ziemię grubości 0,15m. Po trasie kabla ułożyć w wykopie folię koloru niebieskiego. Poprzeczne przejście pod istniejącym rowem odwadniającym, wykonać metodą przecisku kablowego, zabezpieczając projektowany kabel rurą ochronną ROS-Z 110/6,3 dł. 12m. Poprzeczne skrzyżowania projektowanego kabla z drogą dojazdową, oraz wjazdem na dz. nr 221/6 zabezpieczyć rurami ochronnymi Arot SRS 110 o łącznej dł. 14m. W złączach, na kablu założyć tabliczki opisowe grawerowane. Po wykonaniu prac energetycznych na całym terenie inwestycyjnym, należy dokonać mechanicznego zagęszczenia gruntu na pow. ok. 56m³, celem doprowadzenia nawierzchni pasa drogowego do stanu pierwotnego. Przed przystąpieniem do prac zapoznać się z treścią uzgodnień. Zwrócić uwagę na możliwość kolizji z istniejącymi mediami. W projektowanym złączu kablowym należy zacisk PEN uziemić podłączając do niego uziemienie, którego wartość powinna wynosić $R \leq 30 \Omega$. Uziemienie złącza wykonać, jako głębokościowe. Całość prac wykonać zgodnie z normą N SEP-E-004. WLZ do dz. nr 225/1 zabezpieczyć w złączu ogranicznikiem mocy ETIMAT T 3p 25 A (zabezpieczenie przedlicznikowe).

- ochrona od porażień

Zgodnie z warunkami technicznymi w sieci przed licznikowej obowiązującym systemem ochrony od porażień jest system TN-C, natomiast w sieci za licznikowej układ sieci TN-S. W złączu kablowym P1-Rs/LZV/F należy uziemić zaciski PEN wartością uziemienia $R \leq 30\Omega$. Do uziemionego punktu PEN w złączu kablowym należy podłączyć przewód N i PE wewnętrznej linii zasilającej.

2.9. Uwagi końcowe

Całość prac należy wykonać zgodnie z niniejszą dokumentacją oraz z obowiązującymi przepisami i normami. Prace ziemne projektuje się na gruncie kl. R, Br, oraz w pasie drogowym. Wszystkie prace powinna wykonać osoba posiadającą odpowiednie uprawnienia i przygotowanie zawodowe. Kabel po ułożeniu należy zinwentaryzować geodezyjnie. **Zapoznać się z treścią uzgodnień.**

mgr inż. Arkadiusz Janicki
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid: KUB/1114/P/00E/11

**Zestawienie materiałów dla proj. przyłącza kablowego
Klamry dz. nr 225/1 gm. Chelmno**

Lp.	Materiał	jedn.	ilość
1.	Bednarka ocynkowana 25 x 4 mm	m	3
2.	Dławica czopowa EK 186/110 WR	szt.	6
3.	Folia kalandrowana z PVC gr. 0,4-0,6 mm	mb.	156
4.	Głowica pogrązalna do uziomów Galmar 14,2 mm	szt.	1
5.	Grot stalowy do uziomów Galmar 14,2 mm	szt.	1
6.	Kabel NA2XY 4x70 mm ²	m	168 (181)
7.	Keramzyt	m ³	0,02
8.	Ogranicznik mocy ETIMAT T 3p 25A	szt.	1
9.	Opaski kablowe OKI	szt.	19
10.	Osłona rurowa AROT SRS 110	m	14
11.	Osłona rurowa ROS-Z 110/6,3	m	12
12.	Palczatka termokurczliwa na kabel SBO4.2	szt.	2
13.	Piasek	m ³	17,5
14.	Tabliczki informacyjno – ostrzegawcze	szt.	5
15.	Uchwyt krzyżowy do uziomów Galmar 14,2 mm	szt.	1
16.	Uziom prętowy	m	7,5
17.	Wkładka bezpiecznikowa WTNH-00/gF 32 A	szt.	3
18.	Wkładka bębnekowa typu MASTER KEY	kpl.	2
19.	Złącze kablowe P1-Rs/LZV/F	szt.	1
20.	Złączka do rur osłonowych sztywnych fi 110mm ZROS 110	szt.	1

mgr inż. Arkadiusz Janicki
 uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 nr ewid. K-121424/P000E/11

ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM

Ilość kabli	Typ kabla	Średnica zewnętrzna kabla	Długość	Kategoria nawierzchni	Powierzchni zajęta przez proj. kable
szt.	-	m	m	-	m ²
	YAKXS 4 x 240	0,0525			0,0000
	YAKXS 4 x 120	0,0381			0,0000
1	NA2XY 4 x 70	0,0294	152	droga gminna	4,4688
	YAKXS 4 x 35	0,0223			0,0000
Suma powierzchni zajętej przez projektowane kable					4,4688

Ilość rur	Typ rury ochronnej	Średnica zewnętrzna rury	Długość	Kategoria nawierzchni	Powierzchni zajęta przez projektowane rury ochronne
szt.	-	m	m	-	m ²
1	SRS 110	0,110	5	droga gminna	0,5500
1	ROS-Z 110/6,3	0,110	12	droga gminna	1,3200
	SRS 160	0,160			0,0000
	DVK 160	0,160			0,0000
	DVK 110	0,110			0,0000
Suma powierzchni zajętej przez projektowane rury ochronne					1,8700

Typ szafki / rozdzielnic	Szerokość	Długość	Kategoria nawierzchni	Powierzchni zajęta przez projektowane złącze kablowe
-	m	m	-	m ²
				0,0000

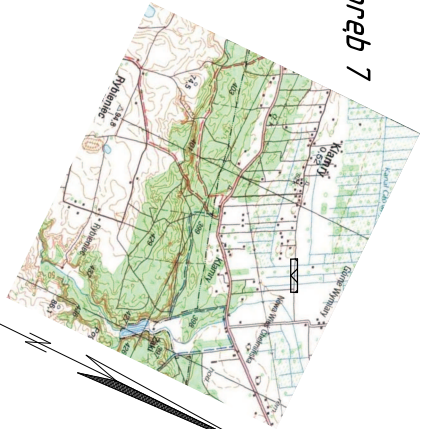
RAZEM				6,3388
--------------	--	--	--	---------------

mgr inż. Arkadiusz Janicki
 uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 nr ewid. 1206/014/1000000000/11

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

działki nr: 68/3, 221/6, 221/7, 224, 225/1, 225/5, 241/1 – obręb 7
Gmina Chetmno Gmina, obręb Kłamy

Skala 1 : 500



woj. kujawsko – pomorskie
040402.2 gm. Chetmno Gmina.; obręb: 040402.2.0007
Ozn. kanc.: GKN.D.6640.140.2026; Ks. rob.: 10/26
Układ współrzędnych: XY: "2000/18"; H: "PL-EVRF 2007-NH"
Grudziądz, dnia 2026-02-05

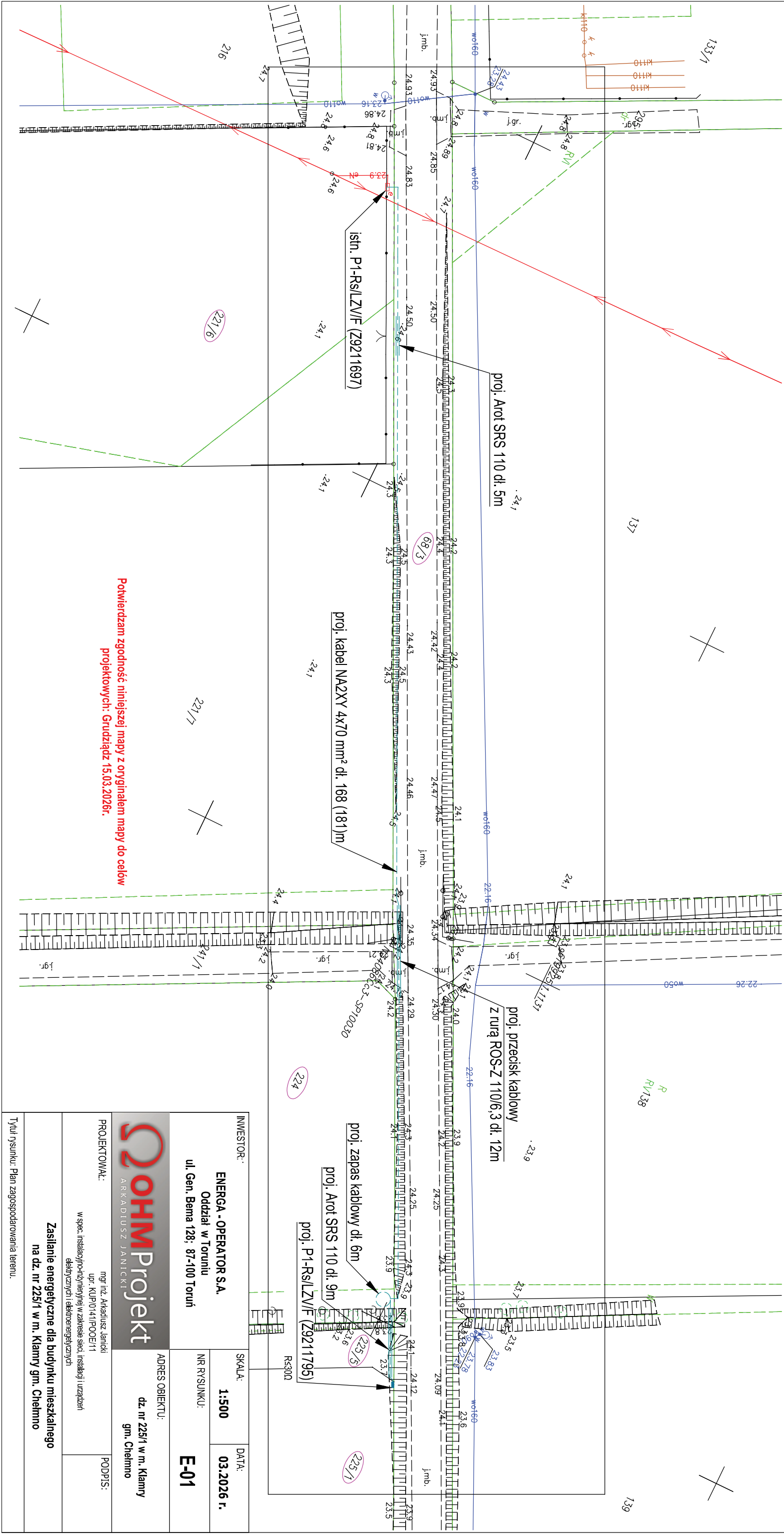
A z y m u t
Usługi Geodezyjne
ul. Traugutta 2, 86-300 Grudziądz
tel. 691-522-686, email: azymut@g.pl

GEODETA
mgr inż. Jarosław Chojński
Świadcstwo upr. nr 21165

Mapa została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi ujanionymi w księgach wieczystych.

Uwaga: Na obszarze objętym treścią mapy znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamei za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac	GKN.D.6640.140.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA CHEMIŃSKI ul. Harcerska 1, 86-200 Chetmno
Wykonawca prac geodezyjnych	Azymut Usługi Geodezyjne Jarosław Chojński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji GKN.D.6640.140.2026.11718 Nr z dnia 16.02.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Jarosław Chojński Świadcstwo upr. nr 21165

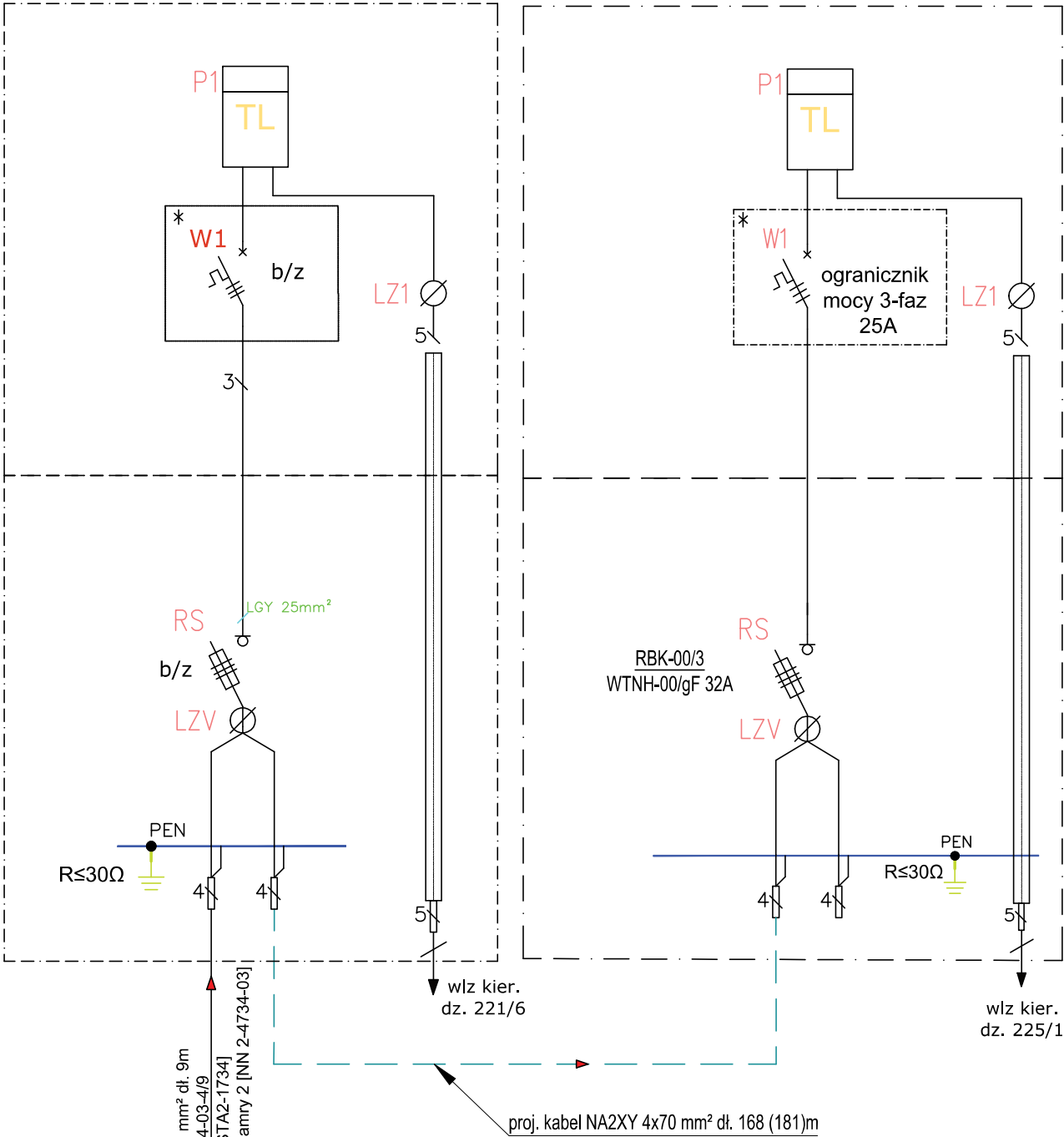


Potwierdzam zgodność niniejszej mapy z oryginałem mapy do celów projektowych: Grudziądz 15.03.2026r.

INWESTOR:		SKALA:	DATA:
ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128; 87-100 Toruń		1:500	03.2026 r.
NR RYSUNKU:		E-01	
ADRES OBIEKTU:		dz. nr 225/1 w m. Kłamy gm. Chetmno	
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Arkadiusz Janicki upr. KUP/0141/PODE/11	PODPIS:	
w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych			
Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego na dz. nr 225/1 w m. Kłamy gm. Chetmno			
Tytuł rysunku: Plan zagospodarowania terenu.			

istn. P1-Rs/LZV/F (Z9211697)
Klamry dz. nr 221/6

proj. P1-Rs/LZV/F
(Z9211795)
Klamry dz. nr 225/1



istn. kabel YAKXS 4x70 mm² dł. 9m
kier. słup nr 921734-03-4/9
kier. ST "Klamry 5" [STA2-1734]
Obwód [mN] Linia napow. kier. Klamry 2 [NN 2-4734-03]

proj. kabel NA2XY 4x70 mm² dł. 168 (181)m

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128; 87-100 Toruń	SKALA:	DATA: 06.2026 r.
	NR RYSUNKU:	E-02
	ADRES OBIEKTU: dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno	
	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Janicki upr. KUP/0141/POOE/11 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PODPIS:
Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego na dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno.		
Tytuł rysunku: Schemat jednokreskowy.		

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa projektu:	Przyłącze kablowe dla zasilania budynku mieszkalnego na dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno
Adres inwestycji:	Klamry gm. Chełmno; dz. nr 68/3, 221/6, 224, 225/1, 225/5 obr. Klamry; jednostka ewidencyjna: Chełmno
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Inwestor:	ENERGA – OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. gen. Bema 128; 87-100 Toruń
Spis zawartości:	Warunki przyłączenia Uzgodnienie z Rejonem Dystrybucji w Grudziądzu Odpis protokołu z narady koordynacyjnej Informacja BIOZ

Numer P/25/065836/2

Miejscowość Grudziądz

Data 30-03-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Toruniu

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Dom jednorodzinny
Adres (Nr działki): Klamry, ul. -
gm. Chełmno, działka numer 225/1
2. Grupa przyłączeniowa: grupa V
3. Moc przyłączeniowa: 14 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Chełmno [GPZ2-0018]
Linia 15 kV GPZ CHEŁMNO-RZĄDZ [SN 2-0018-03]
Stacja SN/nn Klamry 5 [STA2-1734]
Obwód nn Linia napow.kier.Klamry 2 [NN 2-1734-03]
Obiekt Obwód [nN] Linia napow.kier.Klamry 2 [NN 2-1734-03]
z istniejącej szafki kablowo-pomiarowej nn nr Z9211697
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
w złączu zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym - zaciski na listwie zaciskowej licznika w kierunku instalacji przyłączanej;
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
-
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
Zabezpieczenie obwodu nr NN 2-1734-03 w stacji pozostawić bez zmian.
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
Rozbudowa: od istniejącej szafki kablowo-pomiarowej nn nr Z9211697 ułożyć kabel typu NA2XY 4x70SE dł. ok. 181 m zakończony szafką kablowo-pomiarową nn. W trasie projektowanego kabla na dz. 224 pozostawić zapas kablowy.
Przyłączyć: na granicy dz. 225/1 z drogą zabudować szafkę kablowo-pomiarową nn typu P1-Rs/LZV/F z zapewnionym dostępem z zewnątrz.
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane: sieć/instalację odbiorczą należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy: urządzenia i instalacje Odbiorcy nie mogą powodować zakłóceń w sieci
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
-
 - 7.1.7. Demontaże:
-
- 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączany:
Z projektowanej szafki kablowo-pomiarowej nn typu P1-Rs/LZV/F wykonać zasilanie zalicznikowe obiektu.
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
 $\tan \varphi_{QI}$: 0.4
 $\tan \varphi_{QIV}$: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
wyłącznik nadmiarowo - prądowy bez członu zwarciovego (ogranicznik mocy) o prądzie znamionowym 25 A, zainstalowane w szafce pomiarowej
 - 9.3. Sposób pomiaru: bezpośredni
 - 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
 - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
Nie wymagane;

051/92/2502176

- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
Rodzaj układu pomiarowego: 3-fazowy.;
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
w stacji 110/15 kV GPZ Chelmno
Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
 - System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne: -
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Opracować projekt budowlany sieci elektroenergetycznej. Lokalizacja szafki zgodna z dołączonym załącznikiem graficznym, który stanowi integralną część warunków przyłączenia.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
nie dotyczy
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
Niniejsze warunki przyłączenia P/25/065836/2 z dnia 30.03.2026 r. zastępują dotychczasowe warunki przyłączenia P/25/065836 z dnia 21.08.2025 r.
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.¹
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.
18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o

umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
- po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Osmański Paweł
OPRACOWAŁ
tel. 564706296

ZATWIERDZIŁ

Kierownik
Działu Przyłączeń
Paweł Kamiński

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Toruniu Rejon Dystrybucji w Grudziądzu
ul. M. Curie-Skłodowskiej 6/7, 86-300 Grudziądz

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności kamej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac	GKN.D.6640.140.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA CHEŁMIŃSKI ul. Harcerska 1, 86-200 Chełmno
Wykonawca prac geodezyjnych	Azymut Usługi Geodezyjne Jarosław Chotński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GKN.D.6640.140.2026 11718 z dnia 16.02.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA <i>mgr inż. Jarosław Chotński</i> Świadcstwo upr. nr 21166

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH działki nr: 68/3, 221/6, 221/7, 224, 225/1, 225/5, 241/1 - obręb 7 Gmina Chełmno Gmina, obręb Klamry Skala 1: 500

woj. kujawsko - pomorskie
040402_2 gm. Chełmno Gmina.; obręb: 040402_2.0007
Ozn. kanc.: GKN.D.6640.140.2026; Ks. rob.: 10/26
Układ współrzędnych: XY: "2000/18"; H: "PL-EVRF2007-NH"
Grudziądz, dnia 2026-02-05
Wykonawca:

GEODETA
mgr inż. Jarosław Chotński
Świadcstwo upr. nr 21166

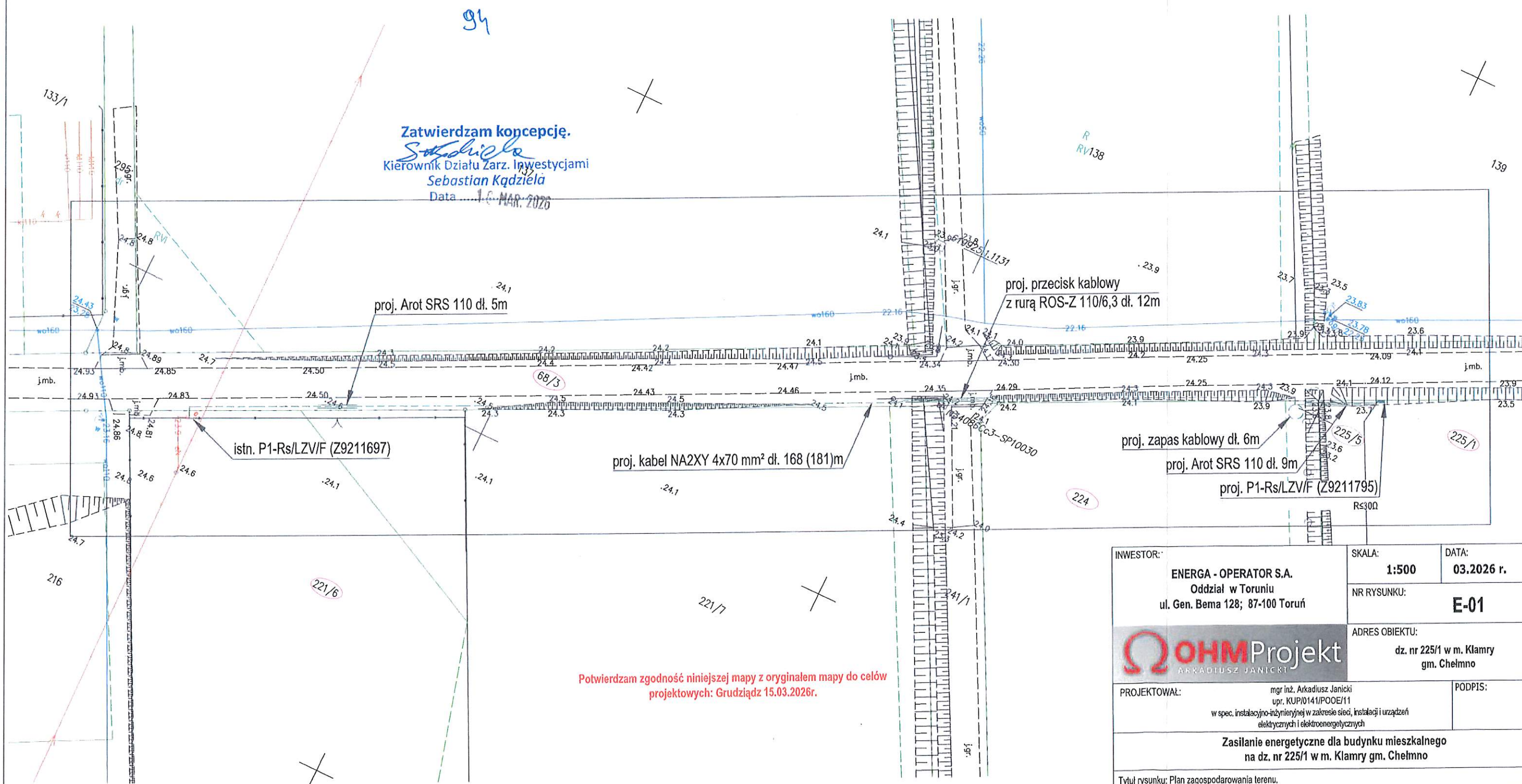
Azymut
Usługi Geodezyjne

ul. Traugutta 2, 86-300 Grudziądz
tel. 691-522-686, email: azymut@g.pl



zakres aktualizacji

Mapa została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi ujanionymi w księgach wieczystych.
Uwaga! Na obszarze objętym treścią mapy znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie.



Chełmno, dn. 27.03.2026 r.

STAROSTA CHEŁMIŃSKI
ul. Kolejowa 1
86-200 Chełmno

Znak sprawy: GKN.E.6630.49.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 27.03.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego na dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno.
Lokalizacja:	Dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno.
Wnioskodawca:	JANICKI ARKADIUSZ ul. Pogodna 12, 86-302 Mały Rudnik
Inwestor:	ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W TORUNIU ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń
Projektant:	ARKADIUSZ JANICKI Inne upr.: budowlane: KUP/0141/POOE/11
Przewodniczący:	Małgorzata Dudek Kierownik PODGiK
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	17.03.2026 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	NEXERA Sp. z o.o. Al. Jana Pawła II 29, Atrium Plaza, Vlp., 00-867 Warszawa elektroniczny	Bez Uwag Stanowisko pozytywne	Andrzej Grycmacher
2	Bydgoska Telewizja Kablowa GAWEX ul. Monte Cassino 2 85-791 Bydgoszcz elektroniczny	Stanowisko pozytywne Nie dotyczy, Brak infrastruktury BTVK GAWEX	Daniel Rychlik
3	ENERGA OŚWIETLENIE SP Z O.O. ul. Rzemieślnicza 17/19, 81- 855 Sopot elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Dokument wygenerował(a): Małgorzata Dudek, dn. 27-03-2026 13:18:57

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

4	ENERGA-OPERATOR S.A. ODZIAŁ W TORUNIU REJON DYSTRYBUCJI W GRUDZIĄDZU ul. Curie-Skłodowskiej 6/7 86-300 Grudziądz elektroniczny	Stanowisko pozytywne Sprawę uzgodniono bez uwag (sygnatura uzgodnienia RG/2MMD/AK/U/215/2026)	Adam Krajewicz
5	GAZ SYSTEM Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 47, 80-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne brak uwag	Piotr Feldmann
6	Gminne Usługi Wodno- Kanalizacyjne w Lisewie ul. Boczna 13, 86-230 Lisewo elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
7	Netia S.A. Netia S.A ul. Poleczki13 02-822 Warszawa elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag.	Waldemar Wachowski
8	ORANGE S.A. Infrastruktura i Serwis Usług Zarządzanie Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku Zarząd Zlewni Toruń Nadzór Wodny Chełmno Nowe Dobra 99a 86-200 Chełmno elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE ZARZĄD ZLEWNI W TORUNIU ul. Popiełuszki 3 87-100 Toruń elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O. Polska Spółka Gazownictwa sp.z o.o. ul. W.Bandrowskiego 16 33-100 Tarnów Oddział w Gdańsku ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk elektroniczny	Stanowisko pozytywne Bez uwag.	Marcin Żebrowski

12	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. ZO.O. (wysokie ciśnienie) Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz elektroniczny	Stanowisko pozytywne „Zaopiniowano wyłącznie pod względem sieci gazowej wysokiego ciśnienia”	Maciej Maciejewski
13	WÓJT GMINY CHEŁMNO Gmina Chełmno ul. Dworcowa 5 86-200 Chełmno elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
14	Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmnie ul. Nad Groblą 2 86- 200 Chełmno elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Patrycjusz Parszyk
Wnioskodawca			JANICKI ARKADIUSZ

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: N34086Cc3-SP10030.

Z upoważnienia Starosty Chełmińskiego
Małgorzata Dudek
Kierownik PODGiK

.....
Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.2052 z późn. zm.).

GRC.430.47.2026.AK

Do: Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Dworcowa 1
86-200 Chełmno

Dot.: uzgodnienia sprawy nr GKN.E.6630.49.2026

1. Planowana inwestycja zgodnie z opracowanymi mapami zagrożenia powodziowego nie jest zlokalizowana na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.
2. Na obszarze planowanej inwestycji występują rowy melioracyjne. W przypadku kolizji z urządzeniami melioracyjnymi, prace należy wykonywać w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie urządzeń. Teren, na którym będą prowadzone prace inwestycyjne, należy przywrócić do stanu pierwotnego, nie pogorszonego.
3. Nie występują publiczne wody powierzchniowe. Nie wyklucza się występowania innych urządzeń melioracyjnych poza ewidencją.
4. Zgodnie z art. 388 ust. 1, art. 389 pkt 6, w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy Prawo wodne, w przypadku odbudowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, rozbiórki lub likwidacji ww. urządzeń konieczne jest uzyskanie zgody wodnoprawnej. Organem właściwym w sprawie zgód wodnoprawnych są właściwe organy Wód Polskich zgodnie z art. 397 ust. 1 ww. ustawy Prawo wodne.

z up. Kierownika
Nadzoru Wodnego w Chełmnie

GŁÓWNY SPECJALISTA
Monika Felsmann-Rybka

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Starosta Chełmiński
Dokumentacja projektowa nr
GKN.E.6630.49.2026
była przedmiotem narady
koordynacyjnej przeprowadzonej
za pomocą środków
komunikacji elektronicznej
zakończoną w dniu: 27-03-2026
Z up. Starosty
Małgorzata Dudek
Kierownik PODGK
PRZEWODNICZĄCY NARADY
KOORDYNACYJNEJ

Dokument
podpisany przez
Małgorzata Beata
Dudek
Data: 2026.03.27
13:21:34 CET

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac	GKN.D.6640.140.2026
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA CHEŁMIŃSKI ul. Harcerska 1, 86-200 Chełmno
Wykonawca prac geodezyjnych	Azymut Usługi Geodezyjne Jarosław Chojński
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Nr GKN.D.6640.140.2026 11718 z dnia 16.02.2026r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA mgr inż. Jarosław Chojński Świadectwo upr. nr 21165

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
działki nr: 68/3, 221/6, 221/7, 224, 225/1, 225/5, 241/1 - obręb 7
Gmina Chełmno Gmina, obręb Klamry
Skala 1: 500

woj. kujawsko - pomorskie
040402_2 gm. Chełmno Gmina.; obręb: 040402_2.0007
Ozn. kanc.: GKN.D.6640.140.2026; Ks. rob.: 10/26
Układ współrzędnych: XY: "2000/18"; H: "PL-EVRF2007-NH"
Grudziądz, dnia 2026-02-05
Wykonawca:

GEODETA
mgr inż. Jarosław Chojński
Świadectwo upr. nr 21165

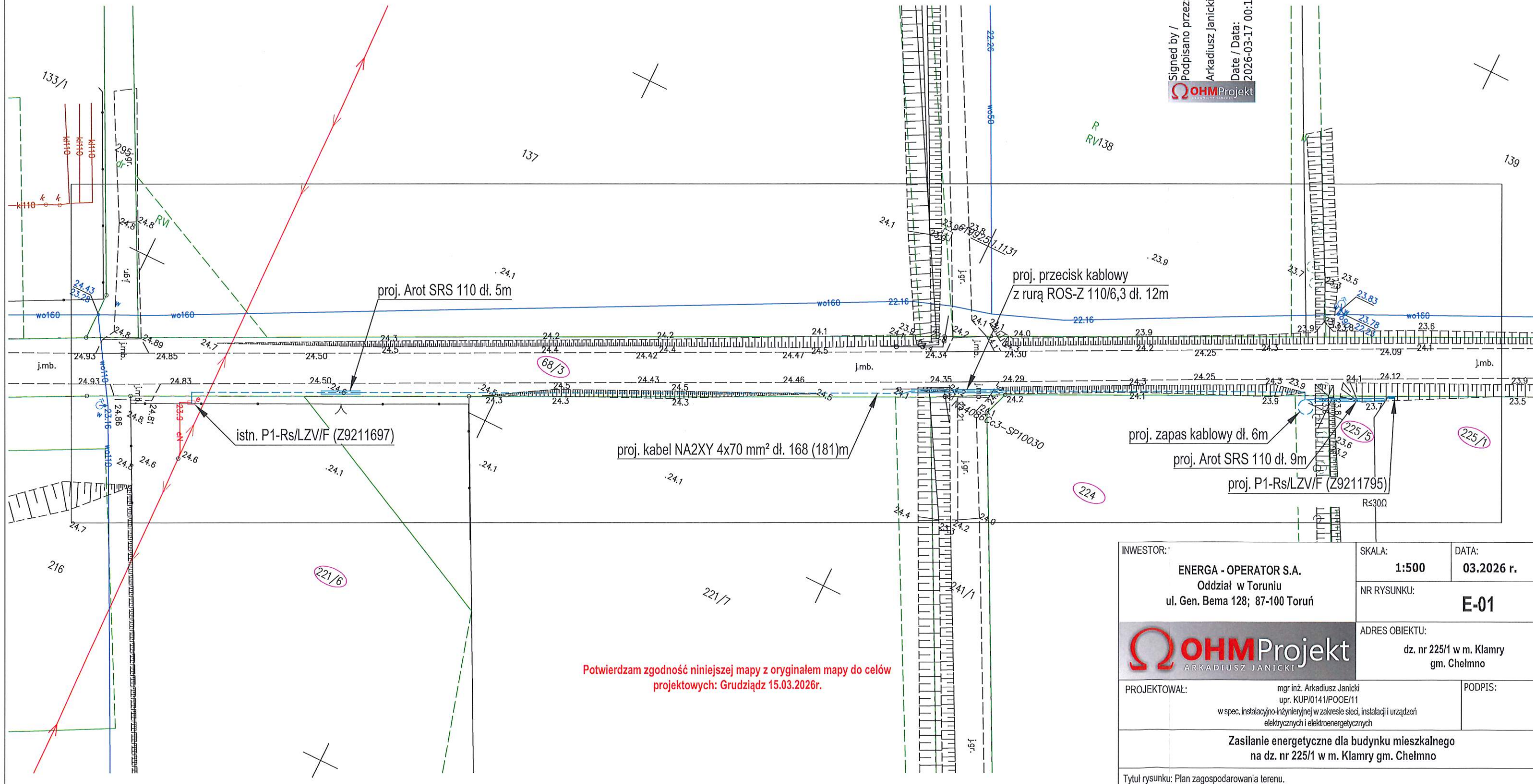
Azymut
Usługi Geodezyjne

ul. Traugutta 2, 86-300 Grudziądz
tel. 691-522-686, email: azymut@g.pl



— — — zakres aktualizacji

Mapa została wykonana bez ustalania obciążeń służebnościami gruntowymi ujanionymi w księgach wieczystych.
Uwaga! Na obszarze objętym treścią mapy znajdują się punkty osnowy geodezyjnej podlegające ochronie.



Potwierdzam zgodność niniejszej mapy z oryginałem mapy do celów projektowych: Grudziądz 15.03.2026r.

INWESTOR: ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Toruniu ul. Gen. Bema 128; 87-100 Toruń	SKALA: 1:500	DATA: 03.2026 r.
	NR RYSUNKU: E-01	
 OHMProjekt ARKADIUSZ JANICKI	ADRES OBIEKTU: dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno	
	PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Arkadiusz Janicki upr. KUP/0141/POOE/11 w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	PODPIS:
Zasilanie energetyczne dla budynku mieszkalnego na dz. nr 225/1 w m. Klamry gm. Chełmno		
Tytuł rysunku: Plan zagospodarowania terenu.		

Chelmino, dnia 19-03-2026 r.

Wójt Gminy Chelmino
ul. Dworcowa 5
86-200 Chelmino
RBG.DR.6853.13.2026

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 17-03-2026 r. przez OHM PROJEKT Arkadiusz Janicki, ul. Pogodna 12, 86-302 Mały Rudnik,

wyrażam zgodę

na budowę linii kablowej dla zasilania budynku mieszkalnego na działce nr 225/1 pod względem uzbrojenia nadziemnego i podziemnego drogi gminnej (działka nr 68/3, obręb Klamry, gmina Chelmino) zgodnie z załączonym zagospodarowaniem terenu, przy zachowaniu następujących warunków:

1. Umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi.
2. Lokalizację infrastruktury w pasie drogowym (**działka nr 68/3, obręb Klamry, gmina Chelmino**) należy wykonać w wykopie otwartym oraz przewiertem sterowanym. Inwestor występuje o zajęcie pasa drogowego.
3. Budowa linii kablowej nie może spowodować zmniejszenia stateczności i nośności podłoża, a także nawierzchni drogi oraz naruszać urządzeń odwadniających i innych podziemnych urządzeń drogi.
4. W przypadku kolizji w/w infrastruktury z elementami pasa drogowego podczas przebudowy pasa drogowego lub prowadzenia jakichkolwiek prac remontowych lub utrzymaniowych, inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianej infrastruktury.
5. Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanej linii ze stanem istniejącym.
6. Wyraża się zgodę na dysponowanie **działką nr 68/3, obręb Klamry, gmina Chelmino**, w celu budowy linii kablowej (w nawiązaniu do art. 32 ust. 4 Prawa Budowlanego).
7. Po zakończeniu właściwych prac należy nawierzchnię przywrócić do stanu pierwotnego.
8. Utrzymanie wybudowanej infrastruktury należy do jej posiadacza.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 §4 Kpa odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy uzyskać pozwolenie na budowę lub dokonać zgłoszenia robót budowlanych, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418).
2. Należy uzyskać zezwolenie na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń, zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1264) i należy poinformować w tut. Urzędzie Gminy o dacie rozpoczęcia i zakończenia prac.
3. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Chełmno złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wójt Gminy Chełmno
Krzysztof Wypij

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Krzysztof Józef Wypij
Data: 2026-03-19 14:29:33
CET

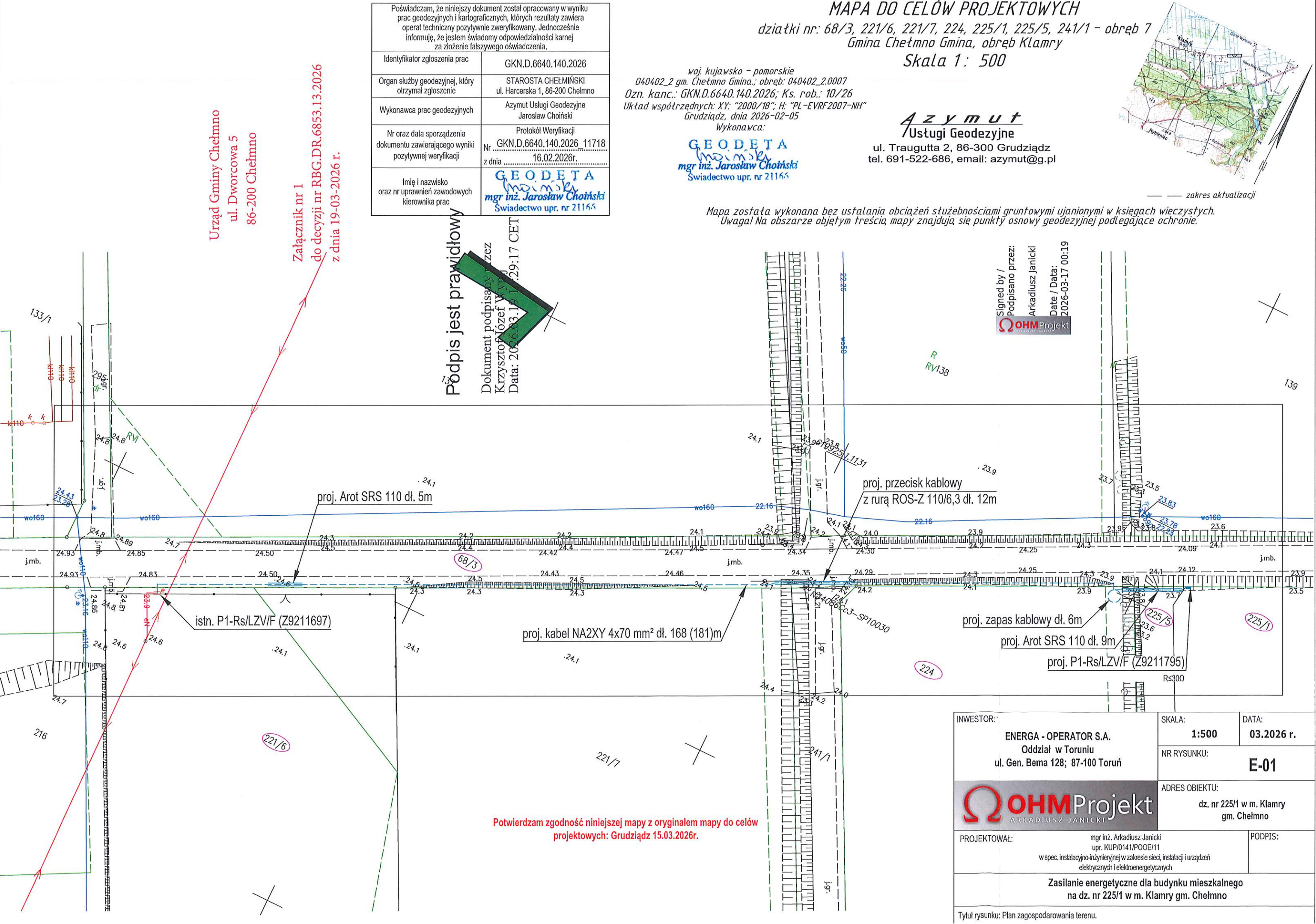


Oплата skarbowej:

Na podstawie części III ust. 44, kol. 4, pkt 9) załącznika do ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2025 r., poz. 1154) – wydanie zezwolenia zwolnione z opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. OHM PROJEKT Arkadiusz Janicki, ul. Pogodna 12, 86-302 Mały Rudnik,
2. a/a.



Informacja o bezpieczeństwie pracy i ochronie zdrowia

Inwestor

ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Toruniu
ul. Gen. Bema 128, 87-100 Toruń

Jednostka projektowania

OHM PROJEKT Arkadiusz Janicki
ul. Pogodna 12; 86-302 Mały Rudnik

Wykaz istniejących obiektów budowlanych stwarzających zagrożenie

- prace ze sprzętem elektromechanicznym,
- prace z urządzeniami zagęszczającymi grunt w wykopach,
- transport materiałów na budowę oraz na placu budowy (dopuszczalny ciężar materiałów, praca urządzeń transportowych),
- praca urządzeń hydraulicznych (praski hydrauliczne),
- istniejąca linia napowietrzna nn,
- rozciąganie linii kablowych,
- prace pod napięciem.

Przewidywane zagrożenie występujące w czasie realizacji robót

- ruch kołowy na drogach;
- prace urządzeń zagęszczających grunt w wykopach;
- prace urządzeń pograżających (montaż uziomów);
- transport materiałów na budowę oraz na placu budowy (dopuszczalny ciężar materiałów, praca urządzeń transportowych);
- praca urządzeń hydraulicznych (praski hydrauliczne);
- prace ziemne podczas których może nastąpić zbliżenia i skrzyżowanie z nie naniesionymi urządzeniami podziemnymi na planach geodezyjnych;
- praca urządzeń elektromechanicznych.

Zagrożenia higieny pracy

- odpady polietylenowe od kabli;
- odpady aluminium od kabli.

Zalecenia

- stosowanie odzieży, nakrycia głowy i obuwia ochronnego – zawsze;
- stosowanie szelek, okularów ochronnych i kasków – wg. potrzeb;
- stosowanie kurtki przeciwdeszczowej - wg. potrzeb.

Składowanie materiałów budowlanych

- powinno odbywać się tylko w wyznaczonych miejscach odpowiednio wyrównanych do poziomu, utwardzonych i odwodnionych;
- w sposób zabezpieczający przed przewróceniem, zsunieniem lub rozsunięciem się stosów materiałów, niedozwolone jest opieranie składowych materiałów o parkany, budynki, słupy linii napowietrznych;
- składowane materiały niebezpiecznych należy przechowywać w opakowaniach producenta;
- materiały sypkie, takie jak piasek, żwir, powinny być przechowywane w przymach z zachowaniem kąta stoku naturalnego tych materiałów;
- materiały drobnicowe należy układać w stosy o wysokości nieprzekraczającej 2m;
- materiały workowane należy układać krzyżowo do wysokości najwyżej 10 warstw.

UWAGA:

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, należy przeprowadzić instruktaż pracowników, potwierdzony dokumentami, które należy dołączyć do dokumentacji budowy. Prace pod napięciem lub w pobliżu napięcia, powinny być wykonywane przez osoby z odpowiednimi kwalifikacjami.

mgr inż. Arkadiusz Janicki
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. KUB/0141/P.O.OE/11